

**D O D A T O K č í s l o 1**  
**K Ú P N E J Z M L U V Y**

uzatvorená podľa ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov  
medzi zmluvnými stranami (ďalej len ako „zmluva“)

**1. Predávajúci:**

IČO: Obec Vysoká pri Morave  
00305197  
zastúpená starostom obce: Dušanom Dvoranom  
Obecný úrad, Hlavná 196/102, 900 66 Vysoká pri Morave

(ďalej uvedený ako „predávajúci“)

**2. Kupujúci:**

Meno, priezvisko, rodné priezvisko: Jarmila Kimličková, rod. Urbaničová  
nar.:  
trvale bytom: Frýdek-Místek, Smetanova 656  
štátna príslušnosť: ČR

(ďalej uvedená ako „1. kupujúci“)

Meno, priezvisko, rodné priezvisko : Jaroslav Urbanič, rod. Urbanič  
Nar.  
Trvale bytom : 851 00 Bratislava - Petržalka  
Štátna príslušnosť : SR

( ďalej uvedený ako „ 2.kupujúci“ )

Meno, priezvisko, rodné meno : Andrea Urbaničová, rod. Urbaničová  
Nar.  
Trvale bytom : Weikendorf, Stripfing 7/1, Rakúsko  
Štátna príslušnosť : SR

**Dodatok číslo 1**

Týmto dodatkom sa mení článok II. a článok III. Kúpnej zmluvy uzatvorenej dňa 3.9.2018

**Článok I**

Vyhlásenie vlastníka

1. Obec Vysoká pri Morave, zastúpená starostom obce ako predávajúci prehlasuje, že je vlastníkom parcely: **číslo 775/6 o výmere 53711 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria, parcela reg. „E“ vedená na LV číslo 4158 k.ú. Vysoká pri Morave .**  
Geometrickým plánom číslo 47/2018 overeným Okresným úradom Malacky, Katastrálnym odborom Ing. Zuzanou Rybeckou pod číslom G1-1418/2018 dňa 4.12.2018 boli zamerané :
  - novovytvorená parcela číslo 775/24, o výmere 23 m<sup>2</sup> zast.plochy a nádvoria, parc. reg. „C“
  - novovytvorená parcela číslo 775/67 o výmere 13 m<sup>2</sup>, zast.plochy a nádvoria, parc. reg.“C“v k.ú. Vysoká pri Morave , ktoré vznikli z parcely číslo 775/6, ktorá je vo vlastníctve Obce Vysoká pri Morave.

**Článok II**

Predmet kúpy

1. Účastníci predmetnej zmluvy uzatvárajú kúpnu zmluvu, podľa ktorej sa predávajúci zaväzuje predať a kupujúci sa zaväzujú kúpiť do svojho podielového spoluvlastníctva **parcelu číslo 775/24 o výmere 23 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria , parcela reg. „C“**  
**parcelu číslo 775/67 o výmere 13 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria, parc. reg.“C“**

Kupujúca číslo 1 Jarmila Kimličková kupuje 1/2 uvedených nehnuteľností, t.j. spolu 18 m<sup>2</sup>  
Kupujúci číslo 2 Jaroslav Urbanič kupuje 1/4 uvedených nehnuteľností, t.j. spolu 8 m<sup>2</sup>  
Kupujúca číslo 3 Andrea Urbaničová kupuje 1/4 uvedených nehnuteľností, t.j. spolu 8 m<sup>2</sup>

### Článok III

#### Kúpna cena

1. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli na kúpnej cene za nehnuteľnosti vo výške:

**957,60 EUR ( Deväťstopäťdesiatsedem EUR, 60 centov)**

Kúpna cena 26,60 € za m<sup>2</sup> bola odsúhlasená Uznesením obecného zastupiteľstva vo Vysokej pri Morave č. 283/39/5/2018 zo dňa 23.8.2018 . Kúpna cena vo výške 957,60 EUR,( slovom :Deväťstopäťdesiatsedem EUR, 60 centov ) sa uhradila dňom podpisu Dodatku číslo 1 kúpnej zmluvy na účet Obce Vysoká pri Morave v peňažnom ústave. Následne sa uskutoční podanie návrhu na vklad prevodu vlastníctva, podľa tohto Dodatku č. 1 do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade v Malackách, katastrálnom odbore.

2. Poplatok za prevod vlastníctva v katastri platia kupujúci.

### Článok VII

#### Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie je určené predávajúcemu jedno vyhotovenie je určené každému kupujúcemu a dve vyhotovenia tejto zmluvy sú určené Okresnému úradu Malacky, katastrálny odbor, pre účely vkladu vlastníckeho práva k predmetu kúpy.
2. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tohto Dodatku číslo 1 zmluvy, sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavujú sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevyhovujúcich podmienok a zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluva obsahuje prejav ich slobodnej vôle a na znak súhlasu sa vlastnoručne podpisujú.
3. Dodatok číslo 1 schválilo Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave na svojom zasadaní 13.12.2018 Uznesením číslo 16/16/2/2018.

Vo Vysokej pri Morave, dňa 13.12.2018

Podpis predávajúceho:

Podpis kupujúcich:

Dušan Dvoran, starosta v.r.

.....  
Obec Vysoká pri Morave  
zastúpená starostom obce

.....  
Jarmila Kimličková, rod. Urbaničová, v.r.

.....  
Jaroslav Urbanič , v.r.

.....  
Andrea Urbaničová, v.r.